

Oberhausen ist eine moderne Großstadt mit 210.000 Einwohnerinnen und Einwohnern in der Metropole Ruhr. Die Stadt zeichnet sich durch eine breit gefächerte Wirtschaftsstruktur und vielfältige kulturelle Angebote aus. In der Vergangenheit von einer großen Industrietradition geprägt, hat die Stadt erfolgreich den Strukturwandel eingeleitet. Der Umgang mit kultureller Vielfalt, die Kommunikation und Interaktion zwischen Menschen verschiedener Herkunft und Lebensweisen gehören hier zum Alltag. Die Stadtverwaltung Oberhausen pflegt eine Unternehmenskultur, die von gegenseitigem Respekt, Wertschätzung und Chancengleichheit geprägt ist. Wir erwarten von den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Stadtverwaltung somit auch soziale und interkulturelle Kompetenzen.

Die Stadt Oberhausen sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Bereich
Bereich 5-3/Baugenehmigung und Bauordnung

eine/n Dipl.-Ing./in bzw. Bachelor/in
Fachrichtung Architektur oder Hochbau
(m/w/d)

Das Arbeitsverhältnis richtet sich nach den Bestimmungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD); die Eingruppierung erfolgt in die Entgeltgruppe 10 TVöD. Es besteht die Möglichkeit - bei Vorliegen der fachlichen und persönlichen Voraussetzungen - ein Beamtenverhältnis bei der Stadt Oberhausen fortzusetzen. Der Stellenwert entspricht der Besoldungsgruppe A10 LBesG NRW. Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt 39 bzw. bei Beamtinnen und Beamten 41 Stunden. Grundsätzlich kann die ausgeschriebene Stelle auch von Teilzeitkräften verwaltet werden. Insofern sollten sich interessierte teilzeitbeschäftigte Mitarbeiter/innen ebenfalls um diese Stelle bewerben.

Zu den einzelnen Aufgaben gehören:

- Ingenieurtätigkeit (mit Verwaltungsanteil)
- Erteilung von Baugenehmigungen im Sonderbau (Großprojekte, Schulen, Kindergärten, Pflegeheime, Großveranstaltungen etc.)
- Erteilung von Baugenehmigungen für aufgegriffene illegal errichtete Gebäude und sonstige bauliche Anlagen
- Örtliche Stilllegung/Nutzungsuntersagungen von nicht genehmigten baulichen Anlagen
- Erstellen von Mängelberichten bei wiederkehrenden Prüfungen (u. a. Centro etc.)
- Anordnung ordnungsbehördlicher Maßnahmen unter Beachtung des Ermessensspielraumes sowie der Verhältnismäßigkeit
- Erteilung von Baugenehmigungen für Werbeanlagen und Ausstellung von Abgeschlossenheits-bescheinigungen im Rahmen der Bildung von Wohn- und Teileigentum

Bewerbungsvoraussetzungen sind:

- Fachhochschulstudium der Fachrichtung Architektur oder Hochbau mit Abschluss als Dipl.-Ingenieur/in bzw. vergleichbaren Bachelorabschluss

- Versierter Umgang mit dem Bau- und Planungsrecht, insbesondere Kenntnisse im Bauordnungsrecht
- Grundkenntnisse im Verwaltungsverfahren
- Teamfähigkeit, Selbständigkeit, Verantwortungsbewusstsein und Durchsetzungsvermögen
- EDV-Kenntnisse (Windows, MS Word, MS Excel, evtl. Kenntnisse mit Pro-BauG)

Fragen zum Aufgabengebiet beantwortet Ihnen: Herr Kottkamp (Tel.: 2469)

In den Berufsgruppen, in denen Frauen unterrepräsentiert sind, werden diese bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen. Daher sind Bewerbungen von Frauen ausdrücklich erwünscht.

Geeignete Bewerbungen von schwerbehinderten Personen sind ebenfalls erwünscht.

Auch Interessentinnen und Interessenten mit Zuwanderungsgeschichte werden ermutigt sich zu bewerben.

Die Bewerbung kann um Hinweise auf eventuelle ehrenamtliche Tätigkeiten und ein mögliches familiäres Engagement ergänzt werden.

Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen **unter Angabe der Kennziffer „E2019-17“** sind bis zum **03.05.2019** zu richten an:

**Stadt Oberhausen
Fachbereich 4-1-20/Personalwirtschaft
Schwartzstraße 72
46045 Oberhausen**

Es wird darum gebeten, keine Bewerbungsmappen oder Klarsichtfolien bei Einreichung der Bewerbungsunterlagen zu verwenden. Aus Gründen der Ersparnis von Portogebühren werden diese nicht zurückgesandt (Bewerbungsunterlagen mit loser Büroklammer sind ausreichend). Ich bitte zudem um Verständnis, dass ebenfalls aus diesem Grund auf die Fertigung von Bewerbungseingangsbestätigungen verzichtet wird. **Im Falle Ihrer Bewerbung sind bitte hinreichend aktuelle Arbeitszeugnisse bzw. dienstliche Leistungsbeurteilungen einzureichen, die nicht älter als sechs Monate sein sollten.**