

# DOKUMENTATION

zur digitalen Bürgerversammlung  
zum geplanten Ausbau  
der Stralsunder und Schweriner Straße  
von Stralsunder Straße bis Haus Nr. 6

vom 22.05.2025, 17:00 Uhr bis 19:30 Uhr  
mit ca. 54 Personen



# Ankündigung

**Digitale Bürgerversammlung  
zum geplanten Ausbau  
der Stralsunder und Schweriner Straße**  
von Stralsunder Straße bis Haus Nr. 6

Online -  
Beteiligung am  
Do, 22.05.25  
ab 17:30 Uhr

**Worum geht es genau?**  
Die dargestellten Straßenabschnitte werden erstmalig ausgebaut. Die Stadtverwaltung Oberhausen informiert Sie über die Planung und das weitere Vorgehen.

**Wie kann ich mich einbringen?**  
 Klären Sie in der Veranstaltung mit den Fachleuten der Stadtverwaltung Oberhausen Ihre Fragen rund um die Planung und bringen Sie sich mit Ihren Hinweisen ein.

**Wann ist der Termin?**  
Do, 22.05.25, 17:30 - ca. 19:30 Uhr

**Wo findet die Veranstaltung statt?**  
im digitalen Konferenzraum (Zoom)

**Wie melde ich mich an?**  
Bitte senden Sie bis zum 19.05.25 Ihren Namen, Vornamen und Ihre Mail-Adresse an:  
[verkehrsplanung@oberhausen.de](mailto:verkehrsplanung@oberhausen.de)

Sie erhalten danach alle nötigen Informationen zur Einwahl in den digitalen Konferenzraum.  
**Wir freuen uns auf Sie!**

**mit:)**  
**uns**  
Bürgerbeteiligung  
in Oberhausen

@  
stadt  
oberhausen

Dezernat 5 Stadtplanung, Bauen, Mobilität und Umwelt

# Begrüßung

## Helmut Bennewa

Stv. Bezirksbürgermeister  
Oberhausen -Sterkrade



## Die Mitwirkenden:

Dirk Woywodt &  
Dr. Marcel Knauff

Stadtverwaltung Oberhausen,  
Bereich Verkehrsplanung und Tiefbau

Petra Oehlandt

Stadtverwaltung Oberhausen,  
Fachbereich Erschließung, Beiträge

Martin Schulze

Wirtschaftsbetriebe Oberhausen

Jens Koschnick

Servicebetriebe Oberhausen



# Begrüßung durch das Moderationsteam vom Büro **Urbane Transformation**

Fee  
Thissen



Christine  
Grüger



Ronja  
Decker



Henriette  
Frye



# Der Ablauf

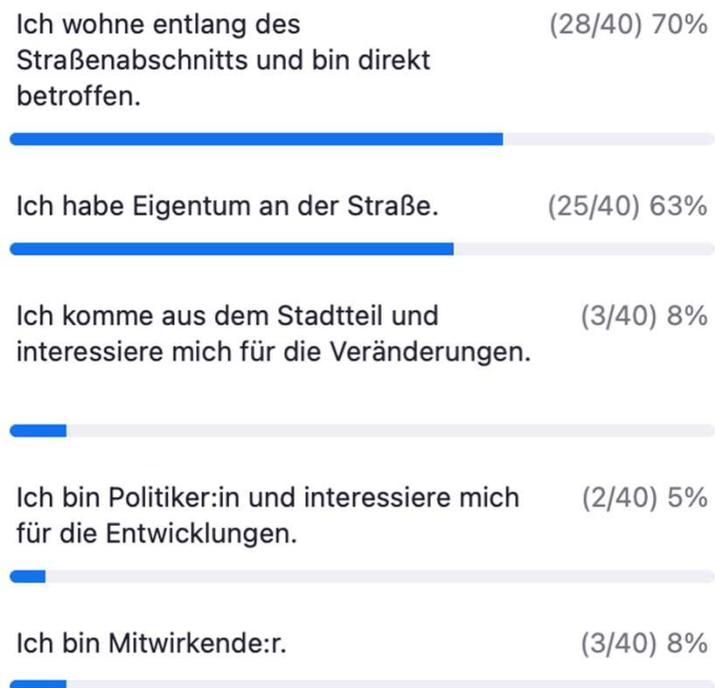
- 1| Weitere Informationen und Kennenlernen
- 2| Vorstellung der Planung und des Verfahrens
- 3| Welche Fragen und Anliegen haben Sie?  
Diskussion zu gebündelten Themen und Fragen
- 4| Zusammenfassung & Ausblick
- 5| Schlussumfrage und Hinweis auf Evaluation



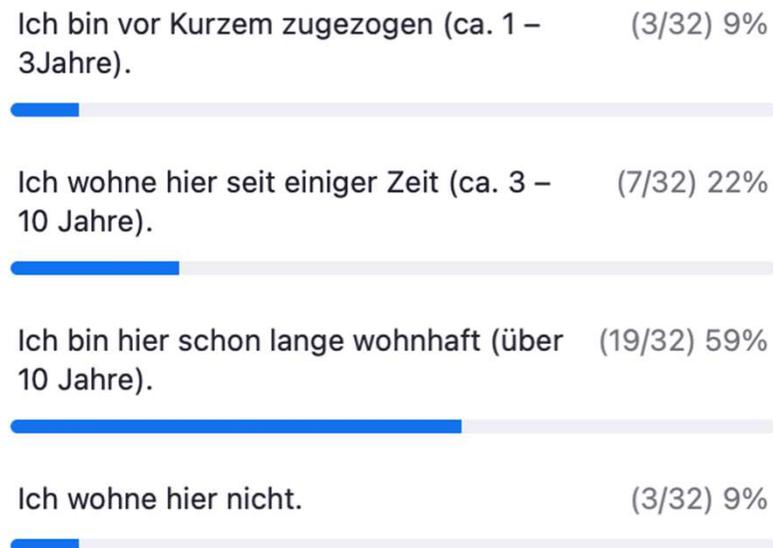
# Umfrage zum Kennenlernen

Zu Beginn der Veranstaltung wurden zwei Fragen gestellt, um die Teilnehmenden kennenzulernen.

## 1. Warum sind Sie heute hier? (Mehrfachauswahl)



## 2. Falls Sie Anwohnende sind, wie lange wohnen Sie schon hier? (Einzelne Wahl)



## Fragen und Hinweise aus dem Chat – zum Straßenbelag, zu baulichen Anpassungen von Hauseingängen, zur Definition des Ausbaus

- Was hat der Straßenbelag mit der Verkehrsberuhigung zu tun? Warum kann ich eine Asphaltstraße nicht beruhigen?
- Es besteht auch die Möglichkeit Asphalt rot einzufärben.
- Was ist mit den Hauszugängen der Hausnummern 38 und 42 auf der Stralsunder Straße?
- Die Schweriner Straße ist als Spielstraße ausgeschildert, also kann das doch keine Erstbebauung sein.



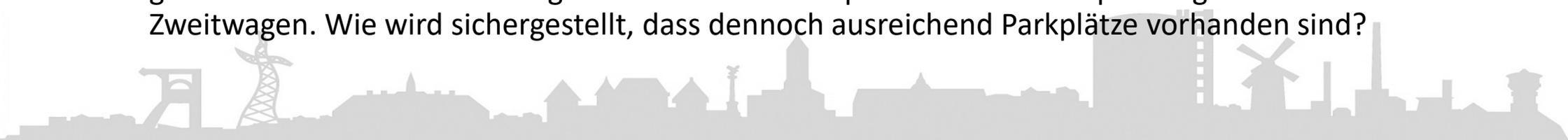
## Fragen und Hinweise aus dem Chat – Bepflanzung und Begehung mit Baummanager

- An der Ecke Stralsunder Str. 23 / Schweriner Str. steht auf städt. bzw. privatem Grundstück ein massiver Wacholder. Anfang der 2000er Jahre hatten wir, die Bewohner des Hauses Nr. 23 mit dem damaligen Bezirksvorsteher Janßen vereinbart, den Baum unter Schutz zu stellen (in der WAZ damals dokumentiert). Nach der Bürgerversammlung im ev. Gemeindezentrum vor 3 Jahren hat eine Vertreterin der Stadt (Baumschutz) bestätigt, dass der Wacholder erhalten werde und die Planung daher umgestellt werden soll. Was wird nun mit dem Wacholder?
- Eine Begrünung vor der Stralsunder Str. 3 führt zu einer massiven Einschränkung bei der Ausfahrt aus der Tiefgarage. Es ist so schon schwer einsehbar, jedoch möglich da man durch die Autoscheiben gucken kann. Wenn Sie nun dichte Pflanzen dorthin pflanzen ist dies nicht mehr möglich
- Zurückschneiden ist kein Problem, er war früher auch nicht so ausgefert. Man KANN ihn beschneiden.
- Ich möchte gern bei der Begehung mit Herrn Koschnick dabei sein! Meine Tel.-Nr. (xxxxxxx)
- Ich bringe dann auch den Artikel aus der WAZ mit Herrn Janßen mit.



## Fragen und Hinweise aus dem Chat – beschränkte Zufahrten, Parkmöglichkeiten und Begehbarkeit

- Wie stellen sie sicher, dass man gefahrlos, mit z.B. Rollstühlen oder Kinderwagen, von der Stralsunder Straße in die Beethovenstraße kommt. Im Moment ist dieser Bereich sehr unübersichtlich und, u.a. durch die parkenden PKW, viel zu eng.
- Parkboxen vor Hausnummer 3 und Beethovenstr. 99 führen dazu, dass weniger Parkmöglichkeiten zur Verfügung stehen. Wenn Sie Parkmöglichkeiten dort einschränken, sollte darüber nachgedacht werden, ob das schräge Parken auf der Beethovenstr. wieder erlaubt sein sollt. Die Fotos der Einfahrt in die Stralsunder Str. wurden zudem nicht aufgenommen während man die tatsächliche Belastung sieht.
- Gleiches gilt auch für die Einfahrt in die Stralsunder Str. 33-37. Hier wird schon neben den Parkplätzen an der Ecke geparkt.
- Die Parkplatzsituation vor allem im oberen Bereich der Stralsunder Straße ist aktuell schon sehr angespannt. Laut dem aktuellen Plan stehen zukünftig noch weniger Parkplätze zur Verfügung. Es gibt für viele keine andere Möglichkeit als diese Parkplätze zu nutzen bspw. aufgrund von Zweitwagen. Wie wird sichergestellt, dass dennoch ausreichend Parkplätze vorhanden sind?



## Fragen und Hinweise aus dem Chat – beschränkte Zufahrten, Parkmöglichkeiten und Begehbarkeit

- Nur als Beispiel für die Hausnummer 3: Es gibt 10 Stellplätze in der Tiefgarage es wohnen in den beiden Häusern für die die Tiefgarage ist 10 Parteien wovon die meisten aus 2 Personen bestehen, die beide Berufstätig sind und jeweils ein Auto haben. Allein durch das Verbot für das schräge parken auf der Beethoven sind ja ca. 50% der Parkplätze weggefallen. Da ist Falschparken dann die Zukunft oder wie soll das funktionieren? Und viele die „oben“ an der Stralsunder wohnen parken auf der Beethoven, weil es jetzt schon zu wenig Möglichkeiten gibt.
- Vor der Stralsunder Straße 10 sind Parklätze über die gesamte Hausfront geplant!
- Noch einmal zum Thema "Parken im oberen Bereich der Stralsunder Straße": Seitdem seit einiger Zeit das Parken auf der Beethovenstraße anders geregelt wurde, ist es dort immer schwieriger, dort Parkplätze zu finden. Auch deshalb wird meistens an der Ecke zur Stralsunder Straße der Bereich im absoluten Haltverbot genutzt. Dies führt zu einer immensen Beeinträchtigung der Sicht an der Ecke. Gibt es Planungen, die Beethovenstraße zu erneuern und insbesondere die Parksituation dort zu entschärfen?



## Fragen und Hinweise aus dem Chat – Laterne, Müllabfuhr, Glatteishinweise

- Wie wird die Einfahrt auf den **Hof zw. Stralsunder Straße 10/12** geregelt? Dort steht aktuell eine **Laterne**. Wird diese umgesetzt? Wo werden zukünftig die **Mülltonnen** aufgestellt?
- Dort (privater Bereich an der Tür) wurden die Tonnen leider nicht abgeholt.
- Die **Stichstraße zur Bremer Straße** war bereits einmal geöffnet, damals wegen Glatteis, sodass die Autos nicht mehr den "Berg" der Stralsunder hochkamen.
- Das muss auch wieder möglich sein. Wie sollen die Anwohner sonst zur Arbeit kommen. Anders käme man hier ja nicht raus.



## Fragen und Hinweise aus dem Chat – Bezüge zur Beethovenstraße

- Es geht dabei um die Bauphase. Wenn die Stralsunder Str. am Berg gemacht wird, kommen wir nicht auf die Beethovenstraße raus. Es geht nicht um eine generelle Öffnung!
- Und zudem: Gibt es Überlegungen, die Beethovenstraße zu einer 30er-Zone zu machen oder zumindest für den LKW-Durchgangsverkehr zu sperren? Gerade aufgrund der hohen Geschwindigkeit auf der Beethovenstraße und der starken Nutzung als Abkürzung ist es ein Wunder, dass es an der Straßenecke zur Stralsunder Straße nicht häufig zu schweren Unfällen kommt.
- Wie stellen sie sicher, dass man gefahrlos, mit z.B. Rollstühlen oder Kinderwagen, von der Stralsunder Straße in die Beethovenstraße kommt. Im Moment ist dieser Bereich sehr unübersichtlich und, u.a. durch die parkenden PKW, viel zu eng.



## Fragen und Hinweise aus dem Chat – Ladestationen und Fahrradabstellplätze

- Die Fahrräder stehen doch wahrscheinlich in den Garagen, welche nicht von den KFZ genutzt werden...
- Fahrradplätze - nein, überflüssig. Ich sehe hier nirgendwo ein Rad, das vor Haustüren steht.
- Tut mir leid, aufgrund der geringen Möglichkeiten PKW abzustellen, bin ich der Meinung, dass auf Fahrradboxen etc. verzichtet werden sollte.



# Fragen und Hinweise aus dem Chat – Erschließungsbeiträge

- Könnten Sie bitte noch näher auf die Berechnung und Aufteilung der Erschließungsbeiträge eingehen? In welcher Größenordnung werden sich diese für die einzelnen Eigentümer bewegen?





# Botschaften zum Verfahren/ Prozess & Erschließungsbeiträge



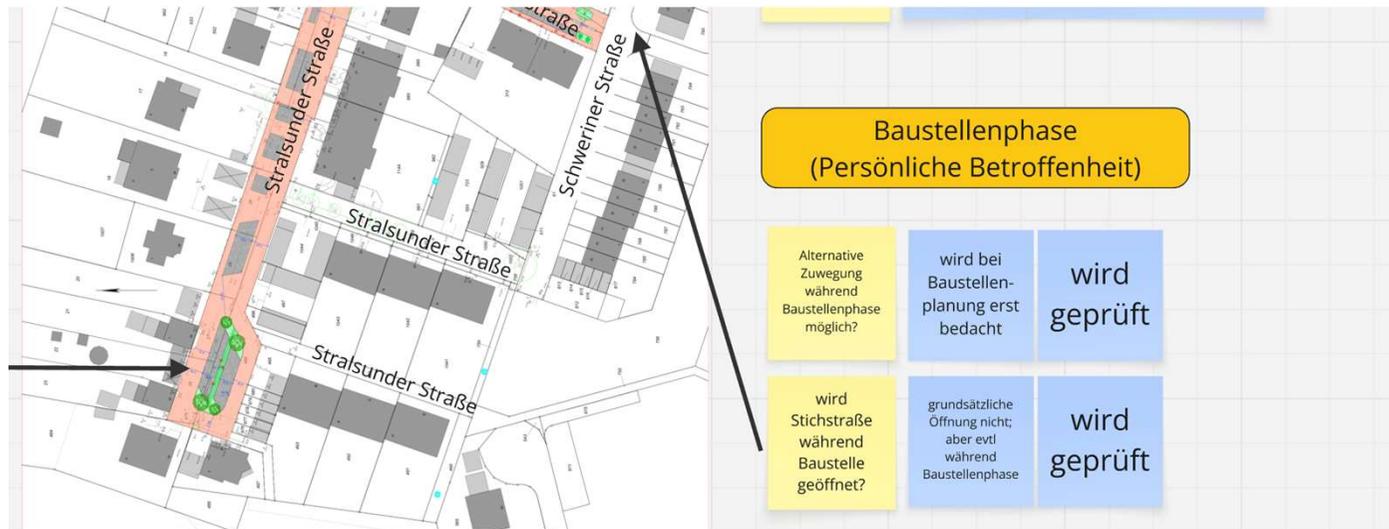
**Was nehmen wir mit?  
Was geben wir weiter?**

Beethovenstraße

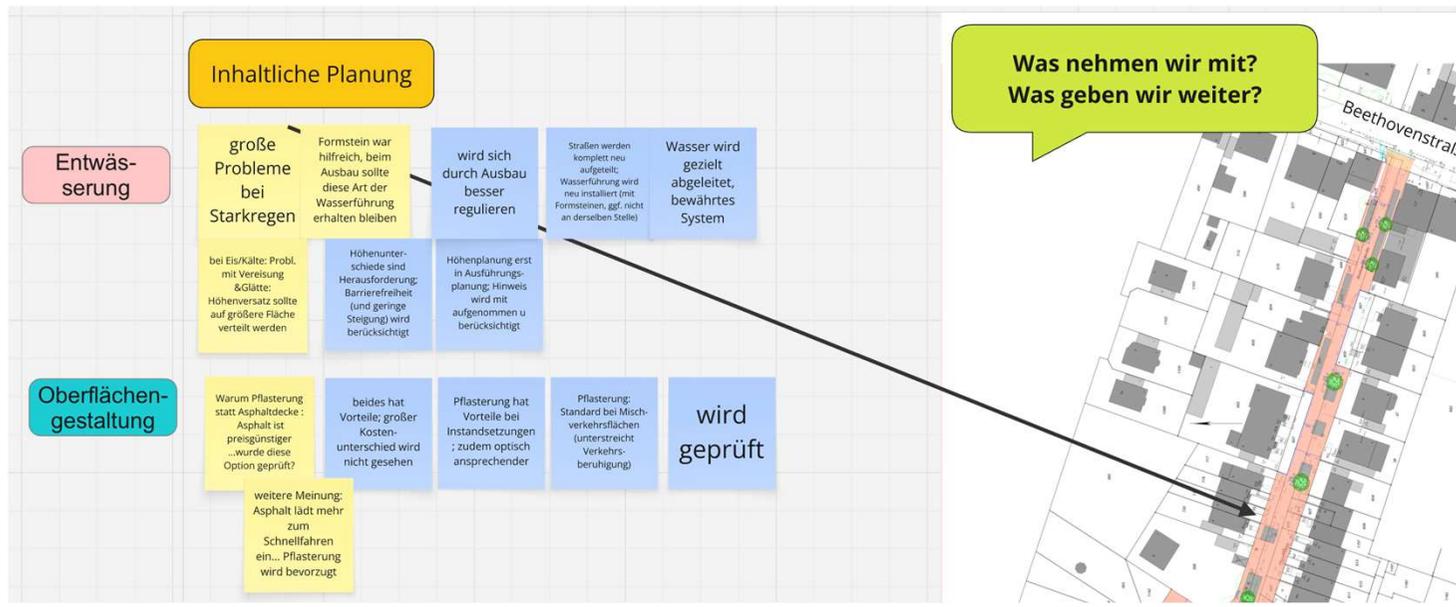
Schweriner Straße

Verfahren / Prozess		Erschließungsbeiträge	
seit 50 Jahren: wenig Pflege – was ist Kriterium für "erstmalige Herstellung"?	Straße wurde damals als Baustraße hergestellt für Bauphase (kein Endzustand)	Teilanlagen (Gehwege, Parkplätze etc.) müssen erstmalig (auf Basis BPlan) hergestellt werden	
Schweriner Str. als Spielstraße ausgeschildert... das ist doch keine Erstbebauung?	Spielstraße zur Beruhigung gedacht, dennoch Erstbebauung!		
schon zahlreiche Prozesse dieser Art (zB Jahr 2000); Wird es nun wirklich umgesetzt?	Politik beschließt den Ausbau; Verwaltung setzt Auftrag um	<b>Politischer Wille wird gesehen!</b>	Planung soll in den nächsten Jahren wirklich umgesetzt werden!
Erstmalige Erschließung auch juristisch unterliegt? Wurde vor 50 Jahren bereits hergestellt... Wirklich Erschließungs- oder doch Straßenausbaubeiträge?	Anwohnende (zT) nicht gewillt Beiträge zu leisten!	Prüfung hat ergeben: Straße wurde bisher noch nicht "erstmalig hergestellt"	Erschließungsbeiträge müssen erhoben werden...
Berechnung der Erschließungsbeiträge?	individuell: abhängig von Grundstücksgröße, -ausnutzung und den Baukosten	Auskunft über Höhe des Beitrages: Kontaktaufnahme Frau Petra Oehlandt (Stadt OB) -8252501 <a href="mailto:petra.oehlandt@oberhausen.de">petra.oehlandt@oberhausen.de</a>	

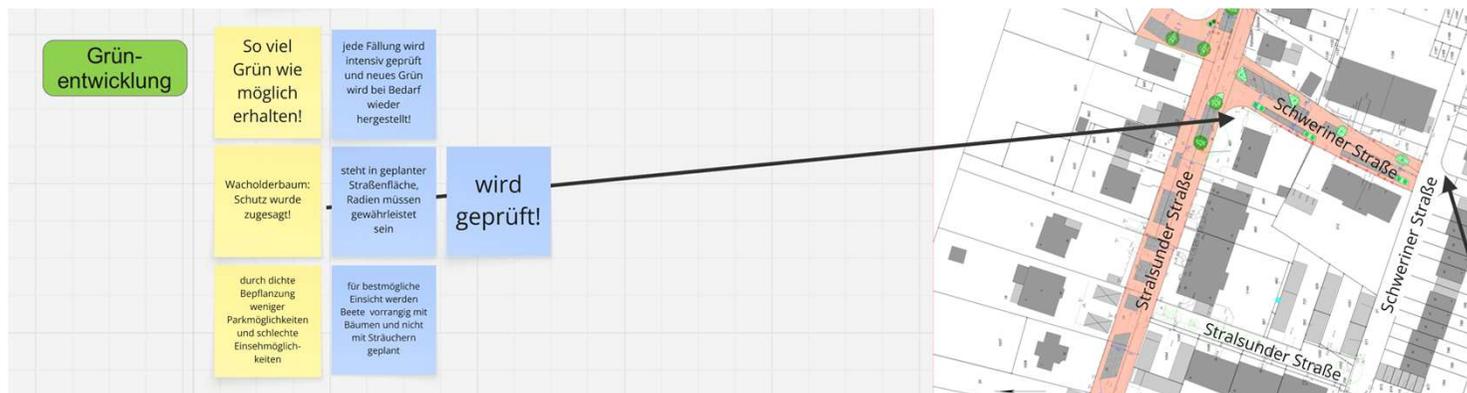
## Botschaften zur Baustellenphase



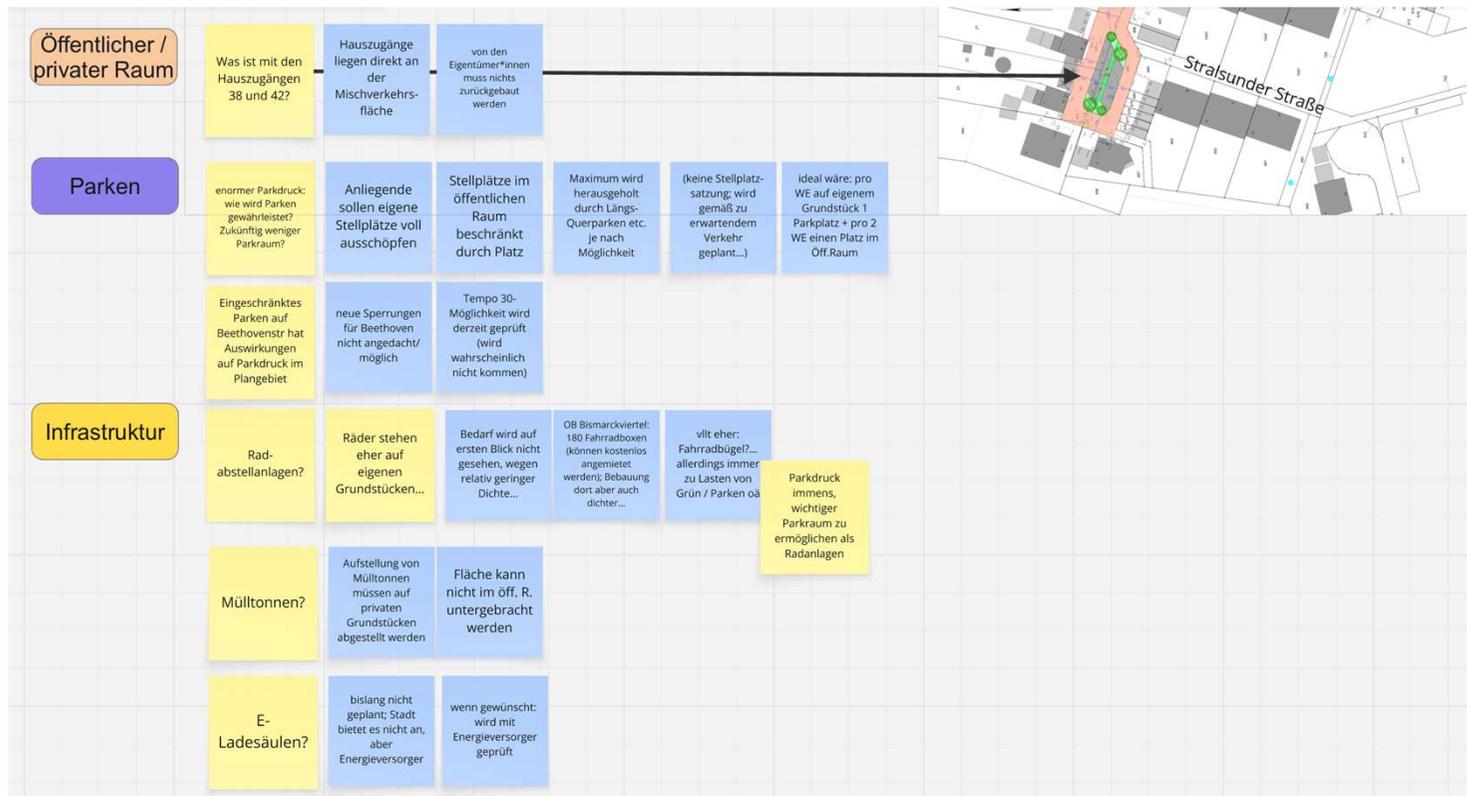
# Botschaften zur Inhaltlichen Planung: Entwässerung & Oberflächengestaltung



## Botschaften zur Inhaltlichen Planung: Grünentwicklung



# Botschaften zur Inhaltlichen Planung: Öff. / privater Raum, Parken & Infrastruktur



# Zusammengefasst: Prüfaufträge an die Verwaltung

## 1. Straßenbelag & Verkehrsberuhigung

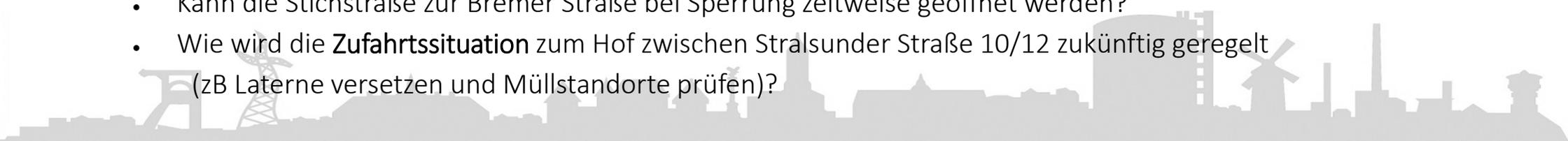
- Kann die Straße trotz Asphalt beruhigt werden?
- Ist ein rot eingefärbter Asphalt eine Alternative?

## 2. Bepflanzung & Baumschutz

- Welchen Schutzstatus hat der **Wacholderbaum** (Stralsunder Str. 23 / Schweriner Straße) nach aktuellem Planungsstand?
- Wie werden die **Sichtbeziehungen** bei Tiefgaragenausfahrten (zB Stralsunder Str. 3) bei der neuen Begrünung berücksichtigt (Rückschnittmöglichkeit mitdenken)?

## 3. Barrierefreiheit und Baustellenphase

- Wie kommen Rollstühle und Kinderwagen sicher von der Stralsunder Straße zur Beethovenstraße trotz Enge und parkender Fahrzeuge?
- Kann die Stichstraße zur Bremer Straße bei Sperrung zeitweise geöffnet werden?
- Wie wird die **Zufahrtssituation** zum Hof zwischen Stralsunder Straße 10/12 zukünftig geregelt (zB Laterne versetzen und Müllstandorte prüfen)?



# Zusammengefasst: Prüfaufträge an die Verwaltung

## 5. Parkplätze & Verkehr

- Wie wird der Parkraum im oberen Bereich der Stralsunder Straße geregelt? Wird es Ausgleichsmaßnahmen für den verkleinerten Parkraum geben?
- Ist das **Schrägparken** in der Beethovenstraße wieder möglich, um die angespannte Parksituation zu entschärfen?
- Wie können die Sichtbeziehungen auf der **Beethoven-/Stralsunder Straße** verbessert werden?
- Sollte die **Beethovenstraße** für LKWs gesperrt oder in eine **Tempo-30-Zone** umgewidmet werden?

## 6. Kosten & Einordnung Maßnahme

- Ist die Spielstraße **Schweriner Straße** korrekt **eingeordnet** (Erstbebauung oder spätere Maßnahme)?
- Wie hoch werden die **Erschließungskosten** für die Eigentümer sein?  
Wie werden diese berechnet und aufgeteilt?



# Umfrage zum Schluss

1. An solchen Bürger:innenveranstaltungen sollten Sie noch verbessern... (Mehrfachauswahl)

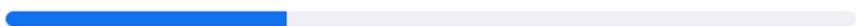
Ankündigung (2/9) 22%



Anmeldung (6/9) 67%



Technikhandreichung (3/9) 33%



Ablauf der Veranstaltung (4/9) 44%



Sonstiges (2/9) 22%



2. Die heutige Bürger:innenversammlung fand ich... (Einfachauswahl)

Gar nicht gut... (0/30) 0%



Ganz ok (12/30) 40%



Gelungen! (18/30) 60%



## Ihre Ansprechpersonen

- Planung: Dirk Woywodt  
Fachbereich 5-6-10 / Verkehrsplanung  
0208 / 825 – 2758  
  
Jens Koschnick  
SBO / Baum-Manager  
0208 / 594-7184
- Straßenausbaubeiträge: Petra Oehlandt  
Fachbereich 5-6-30 / Erschließung, Beiträge  
0208 / 825 – 2501
- WBO/Kanal: Jörg Alders  
Planung und Bau  
0208 / 8578 – 337

